



Giovedì 10/12/2020

## **Al via il servizio di consultazione dei valori immobiliari dichiarati**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

L'agenzia Entrate informa che è attivo il servizio di consultazione dei valori immobiliari dichiarati, che permette la consultazione gratuita dei corrispettivi dichiarati nelle transazioni immobiliari, così come desunti dai modelli per l'adempimento unico di trascrizione, voltura e registrazione degli atti di compravendita, relativi a unità immobiliari censite nel Catasto fabbricati trasferite per intero e per il diritto di proprietà, eventualmente insieme a particelle terreni.

I valori consultabili si riferiscono ad atti stipulati a partire dal 1° gennaio 2019.

In particolare, con il servizio è possibile visualizzare su mappa gli immobili compravenduti e consultare le principali informazioni (categoria e consistenza catastale) delle singole unità immobiliari compravendute, nel rispetto della tutela della privacy dei soggetti coinvolti.

Per accedere al servizio è necessario autenticarsi ai servizi telematici Fisconline/Entrate dell'agenzia, tramite l'area riservata, attraverso

- le proprie credenziali SPID
- le credenziali rilasciate dall'agenzia delle Entrate
- una smart card che risponda ai requisiti della Carta Nazionale dei Servizi (CNS).

Qui maggiori informazioni per l'utilizzo dei dati e qui una guida al servizio.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>