



Martedì 24/10/2023

## Verbale di assemblea di S.r.l. per ASSEGNAZIONE BENI AI SOCI

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

La legge di bilancio 2023 (L. 197/2022, Art. 1, commi da 100 a 105) ha riproposto la possibilità, per le società, di assegnare e/o cedere ai soci, in modo agevolato, gli immobili diversi da quelli strumentali per destinazione (oltre ai beni mobili registrati), ovvero di trasformare in società semplice le società commerciali che hanno come oggetto esclusivo o principale la gestione dei suddetti beni. Le norme della legge di bilancio di fatto ripropongono la medesima disciplina da ultimo prevista dalla legge di stabilità 2016.

L'assegnazione agevolata dei beni ai soci può avvenire in occasione di:

- distribuzione dell'utile d'esercizio;
- distribuzione/ripartizione di riserve (di utili o di capitale);
- riduzione del capitale sociale (per esempio in ipotesi di recesso di un socio).

Abbiamo pubblicato un verbale da adottare per le S.r.l. che intendono formalizzare la decisione con il metodo assembleare in ipotesi di distribuzione di dividendi a valere sulle riserve disponibili. Il verbale è facilmente adattabile anche ad altri casi ma è opportuno che tali decisioni vengano assunte con il consenso unanime dei soci.

[CLICCA QUI.](#)